



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
JASENKA CRNČEC
Čakovec, I.G.Kovačića 6

OTPRAVAK
Posl.broj:OU-47/11-2.

U Čakovcu, 24.(dvadeset četvrti) ožujka 2011. (dviije tisuće jedanaeste) godine-----

Ja, Jasenka Crnčec, javni bilježnik iz Čakovca, I.G.Kovačića 6, sudjelovala sam danas u svojem uredu, temeljem odredbe članka 2. i članka 54. Zakona o javnom bilježništvu (NN br.78/93.,29/94., 16/07.) u sastavljanju dolje navedenog Očitovanja u nazočnosti:-----

DEPOCOM SOLAR društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju novih energija, sa sjedištem u Vulariji, 1. maja 13, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 070094547, OIB 38566420981, zastupano po direktoru DANIELI BRATUŠA, rođena 30. (trideseti) prosinca 1980. (tisuću devetsto osamdesete) godine, OIB 03458261696, Vularija, Prvomajska 42, osobna iskaznica broj 103961482, izdana od PU međimurska, dana 05. studeni 2009. godine, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila uvidom u sudski registar Republike Hrvatske, kao očitovatelj i založni dužnik.-----

Stranka mi je predložila Potvrdu od 28. veljače 2011. godine, Izvadak iz sudskog registra i ovjereni prijevod istog za trgovačko društvo Pairan Elektronik GmbH, Punomoć i ovjereni prijevod iste te Izvadak iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Čakovcu od 22. ožujka 2011. godine te je od mene zatražila da sačinim dolje navedeno Očitovanje.-----

Svjedoci akta nisu nazočni, budući ih Zakon o javnom bilježništvu ne propisuje, a stranka i javni bilježnik ih nisu tražili.-----

Utvdila sam da je stranka sposobna i ovlaštena za poduzimanje i sklapanje ovog posla, objasnila istoj smisao i posljedice posla i uvjerila se u njezinu pravu i ozbiljnu volju.-----

Zatim sam u njezinoj nazočnosti sastavila slijedeće :-----

OČITOVANJE

I.

Temeljem poslovnog odnosa između Pairan Elektronik GmbH, Florenz-Sartorius-Straße 5, 37079 Göttingen, Republika Njemačka, OIB 99054382851 i DEPOCOM SOLAR d.o.o, sa sjedištem u Vulariji, 1. maja 13, MBS 070094547, OIB 38566420981, Pairan Elektronik GmbH će financirati zajedničke projekte u Republici Hrvatskoj i Republici Bosni i Hercegovini do ukupnog iznosa od 500.000,00 (petsto tisuća) EUR.-----

II.

Dinamiku financiranja utvrdit će stranke prema potrebama ulaganja u projekte te će svaka uplata na žiro-račun trgovačkog društva DEPOCOM SOLAR d.o.o. od strane Pairan Elektronik GmbH i potvrda primitka DEPOCOM SOLAR d.o.o. biti dokaz o uplaćenom iznosu koji ulazi u ukupan iznos financiranja naznačen u točki I. ovog Očitovanja.

Svaki iznos uplate na račun Pairan Elektronik GmbH u razdoblju financiranja i potvrda primitka Pairan Elektronik GmbH bit će dokaz povrata uložених sredstava.

Ukoliko će se raditi o uplatama ili isplatama izvan navedenog ugovornog odnosa sklopit će poseban Ugovor.

III.

DEPOCOM SOLAR d.o.o., kao založni dužnik ovime dozvoljava da se, radi osiguranja potraživanja iz točke I. ovog Očitovanja, bez ikakvog njihovog daljnjeg pitanja i privole, na cijeloj nekretnini upisanoj u:--

z.k.ul.br. 1012 k.o. VULARIJA--
čest.br. 337/4/2 POSLOVNA ZGRADA I DVOR od 202 čhv.,--

upiše pravo zaloga (hipoteka) u iznosu od 500.000,00 (petsto tisuća) EUR, u korist Pairan Elektronik GmbH, Florenz-Sartorius-Straße 5, 37079 Göttingen, Republika Njemačka, OIB 99054382851, uz zabilježbu ovršivosti tražbine.

IV.

Ovim očitovanjem DEPOCOM SOLAR d.o.o., kao založni dužnik ovlašćuje Pairan Elektronik GmbH, da temeljem istog može tražiti neposrednu ovrhu na nekretnini opisanoj pod točkom II. Očitovanja, a radi naplate osiguranog potraživanja, po njegovoj dospelosti.

Dospelost cijelog potraživanja nastupa protekom roka od 24 (dvadeset četiri) mjeseca računajući od dana potpisivanja ovog Očitovanja, dakle dospelost nastupa dana 26. (dvadeset šesti) ožujka 2013. (dvije tisuće trinaeste) godine.

V.

DEPOCOM SOLAR d.o.o. izjavljuje da je javni bilježnik ovlašten dati potvrdu ovršnosti na zahtjev Pairan Elektronik GmbH, na kojem je potpis osobe ovlaštene za zastupanje Pairan Elektronik GmbH javno ovjeren, a koji zahtjev sadrži podatak o tome koliki je iznos isplaćen, te visinu potraživanja i dospjeće istog tj. nastup proteka roka od 24 (dvadeset četiri) mjeseca od dana sastavljanja ovog Očitovanja.

VIII.

Troškove sastava Očitovanja snosi u cijelosti očitovatelj.

Potvrđujem da je javnobilježnički akt s prilogom pročitao i protumačio stranci te da isti odgovara njezinoj pravoj i ozbiljnoj volji.

Prilog ovom aktu čini Z.k. izvadak.

Pri sačinjenju akta izdan je otpravak za stranku, te uz njezinu suglasnost za Pairan Elektronik GmbH i Z.k. odjel Općinskog suda u Čakovcu.

Stranka potpisuje ovaj javnobilježnički akt s prilogom te istovremeno izjavljuje da joj je javnobilježnički akt s prilogom bio

pročitati i protumačiti da odgovara njezinoj pravoj i ozbiljnoj volji.--

Javnobilježnička pristojba naplaćena je po Tbr. 1. i 3. ZJP u iznosu od 3.000,00 kuna. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 12. PPJT u iznosu od 6.300,00 kuna, trošak uveza po čl. 37. PPJT u iznosu od 5,00 kuna + 23 % PDV.-----

U Čakovcu, 24.(dvadeset četvrti) ožujka 2011. (dvije tisuće jedanaeste) godine-----

Očitovatelj i založni dužnik:
DEPOCOM SOLAR d.o.o., zastupano po
direktoru Danieli Bratuša
Daniela Bratuša v.r.

M.P.

JAVNI BILJEŽNIK
JASENKA CRNČEC
Jasenska Crnčec v.r.

Ja, javni bilježnik, JASENKA CRNČEC, Čakovec, 1.G.Kovačića 6

potvrđujem da sam ovaj otpравак usporedila
s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima
i utvrdila da je doslovno podudaran s izvornikom.

Ovaj je 3. otpравак s prilogom ovjeren i potpun.

Ovaj je otpравак sastavljen za:

Z.K. odjel Općinskog suda u Čakovcu

Stranka je svaku stranu izvornika
vlastoručno potpisala.

Ovaj otpравак u pravnom prometu
u cijelosti zamjenjuje izvornik.

Posl.broj:OU-47/11-2.

U Čakovcu, 24.03.2011.

JAVNI BILJEŽNIK
JASENKA CRNČEC



Knjiga izvadaka br. 17517/20
Za točnost ovjere preslika ili ispisa iz zbirke isprava
jamči z.k.odjel ovoga suda.
Sudska pristojba po Tbr. 18 u iznosu od kuna
20,00 naplaćena i poništena.
OPĆINSKI SUD U ČAKOVCU
Dne 12-05-2020
Ovlaštena osoba:

